

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 08.02.2016, cu ocazia ședinței publice extraordinare a Consiliului Local Gherla.

Se intonează Imnul de Stat al României.

La ședință participă 16 consilieri locali.

Lipsește următorii consilieri locali : Torok Balint, Ielcean Claudia și Măhălean Septimiu.

Președintele de ședință citește motivarea domnului Torok Balint, motivare care este aprobată cu unanimitate de voturi.

Ședința este legal constituită.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței ordinare din data de 28.01.2016 care a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Ședința publică extraordinară a Consiliului Local Gherla a fost convocată prin Dispozițiile Primarului cu nr. 175/03.02.2016 și 178/05.02.2016 în temeiul prevederilor art. 39, alin. 2 și art. 68, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Președintele de ședință – domnul Iuhos Tamas îl invită pe dl.primar Sabo Marius Călin să prezinte spre aprobare următorul:

PROIECT AL ORDINEI DE ZI :

1. Referat și proiect de hotărâre privind completarea contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate a Municipiului Gherla și localităților componente Băița, Hășdate, Silivaș prin concesiune cu anexa cuprinzând bunurile de retur necesare îndeplinirii obiectului de activitate

Inițiator : autoritatea executivă

Prezintă : Dna. Pop Simona-consilier Urbanism

2. Referat și proiect de hotărâre privind aprobarea deschiderii unui acces auto și a unui acces pietonal la imobilul situat în Municipiul Gherla, str. Reformei, F.N.

Inițiator : autoritatea executivă

Prezintă : Dl. Morar Vasile – Șef Serviciu Urbanism

3. Referat și proiect de hotărâre privind cumpărarea imobilului din Gherla str. 1 Decembrie 1918 nr. 16 jud. Cluj

Inițiator : autoritatea executivă

Prezintă : Dl. Rotar Mihai – Secretar -UAT

4. Referat și proiect de hotărâre privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 450 mp. din Gherla str. Fizeșului FN concesionat prin contractul de concesiune nr.9/06.08.1993

Inițiator : autoritatea executivă

Prezintă : Dl. Rotar Mihai – Secretar -UAT

5. Referat și proiect de hotărâre privind aprobarea numărului estimativ de beneficiari ai tichetelor sociale pentru copii proveniții din fam. defavorizate.

Inițiator : autoritatea executivă

Prezintă : Dna Rozsika Caraba – Șef Birou Asistență Socială.

Dl. Secretar : Punctul nr.5 va fi punctul nr.1 deoarece dna Caraba Rozsika locuiește în Sic .

Dl. Consilier Bărbos Vasile Vlad Cosmin : Vreau să știu care este caracterul extraordinar al punctelor de pe ordinea de zi.

De mai multe ori mi-ați scos de pe ordinea de zi mai multe puncte folosind această prevedere legală la Legii 215.

Dl. Secretar : pentru punctul nr.5 trebuie adoptată o hotărâre până în data de 10 februarie cu privire la aprobarea numărului estimativ de beneficiari ai tichetelor sociale pentru copii proveniții din fam. defavorizate.

Pentru punctul cu nr.3 privind cumpărarea imobilului există niște termene, am înțeles de la dl. Primar , poate ne lămurește, cu privire la întocmirea unor documentații pentru obținerea de fonduri europene, pentru celelalte nu există acea situație de extraordinară.

Dl. Primar : Pentru punctul cu crearea unui acces auto am spus că, dacă tot facem această ședință extraordinară. Un domn a venit și la mine și la dl. secretar și la serviciul de urbanism a venit cu un contract de execuție să-și facă casa și ei ar începe lucrările de pe acum. Am spus că dacă tot facem această ședință extraordinară pentru

un cetățean de-al nostru putem să introducem pe ordinea de zi. Am avut în vedere și acel contract în care era stipulat că dacă nu termină în timp el plătește despăgubiri.

Deci să-l ajutăm în acest sens.

Iar la buldoexcavator , eu am mai vorbit și cu Iuliu luna trecută când au fost precipitațiile și eram cu buldoexcavatorul și cupa în curte și am vrut să ieșim pe străzi. În plus noi nu știm cum evoluează vremea, timpul și poate avem nevoie și mai mult de atât am văzut și un filmuleț în care noi avem nevoie de acel buldoexcavator ca să putem nivela acea zonă , care chiar pe bună dreptate deranjează .

Dl. Consilier Bărbos Vasile Vlad Cosmin :Vă rog să scoateți punctele care nu au referat .

Domnule secretar unde este lege nu-i tocmeală.

Dl. Primar : Sedința este legal constituită. A fost ca și contractul dvs. cu piața.

Din punct de vedere formal este legal.

Caracterul extraordinar îl consider eu ca și inițiator, poate fi extraordinară. Dumneavoastră puteți sau nu, să votați ordinea de zi.

Dl. Consilier Bărbos Vasile Vlad Cosmin : Vă rog domnule Secretar să vă spuneți punctul de vedere.

Dl. Secretar : scoaterea unui proiect de pe ordinea de zi se face numai cu acordul inițiatorului și dacă acesta nu îndeplinește condițiile art. 44 , dacă nu este însoțit de către raportul compartimentului de resort sau al comisiilor de specialitate cu excepția situațiilor de ședință extraordinară unde nu este nevoie de aceste rapoarte.

Scoaterea unui punct de pe ordinea de zi se face numai cu acordul inițiatorului, in cazul nostru autoritatea executivă.

Dumneavoastră aveți posibilitatea acum, se supune la vot proiectul de hotărâre și puteți să-l votați, să nu-l votați, sau să vă abțineți.

Dl. Consilier Bărbos Vasile Vlad Cosmin: data trecută nu s-a supus la vot punctul pe care eu l-am inițiat.

Dl. Secretar : Nu era pe ordinea de zi .

Dl. Consilier Bărbos Vasile Vlad Cosmin : Exact ,de ce nu era pe ordinea de zi

Dl. Primar : Potrivit legii 215 , noi suntem în ședință legal constituită.

Dl. Secretar : Ședința extraordinară poate fi convocată la cererea primarului sau a unui număr de consilieri.

Dl. Consilier Bărbos Vasile Vlad Cosmin : Trebuie să fie justificată , de ce este extraordinară. Unde este justificarea. Dvs. ați spus că numai punctele 3 și 5 au

justificată urgența.

Dl. Secretar : Dvs. ați spus , o să se menționeze în procesul verbal că ați solicitat scoaterea de pe ordinea de zi

Dl. Primar : Nu se poate scoate de pe ordinea de zi decât cu acordul inițiatorului.

Dl. Secretar: Nu are dreptul să solicite scoaterea de pe ordinea de zi. Ci pentru că nu are caracter extraordinar.

Dl. Consilier Bărbos Vasile Vlad Cosmin : Corect. Este logic.

Dl. Secretar : noi vom supune la vot proiectul ordinii de zi în forma actuală

Dl. Consilier Bărbos Vasile Vlad Cosmin : Doresc ca ordinea de zi să nu cuprindă acele puncte care nu au acele referate de urgență. Există ședința ordinară în care ne întrunim. Sunt referate pentru acele puncte, poate trebuie văzute câteva lucruri .

Dl. Primar : Dacă vă deranjează punctul 1. Punctul 1 a fost pus de 4 ori pe ordinea de zi.

Dl. Consilier Bărbos Vasile Vlad Cosmin : Exact , tocmai de aceia.

Dl. Primar : Autoritatea executivă consideră că este în interesul cetățenilor municipiului Gherla , să votăm această trecere a buldoexcavatorului , având în vedere că suntem în perioada de iarnă și nu știm cum evoluează temperatura. Dacă vine o zăpadă, dvs. pe urmă ne filmați și ne spuneți că nu suntem în stare să curățăm străzile. Noi avem buldoexcavator , avem lamă și putem să intervenim sau nu.

Încă o dată, un punct de pe ordinea de zi se poate scoate numai cu acordul inițiatorului.

Aceasta este ordinea de zi pe care o supunem la vot în această formulă de 5.

Dl. Consilier Bărbos Vasile Vlad Cosmin : trebuie să respectați legislația, nu are referat de urgență.

Dl. Primar : Nu trebuie.

Dl. Secretar : În cazul ședințelor extraordinare sau de îndată nu este nevoie de raportul compartimentului de resort sau al comisiilor de specialitate.

Situația de acum poate fi soluționată foarte ușor . Avem în față un proiect de hotărâre într-o formă pe care o supune la vot autoritatea executivă. Dumneavoastră ați solicitat scoaterea de pe ordinea de zi a trei puncte, să înțeleg.

Dl. Consilier Bărbos Vasile Vlad Cosmin : Da, cele care nu au caracter extraordinar.

Dl. Secretar : Sunt trei , două au. Autoritatea executivă care este inițiatorul nu dorește să scoată de pe ordinea de zi. Dorește să supună la vot proiectul ordinii de zi .

Dl. Consilier Bărbos Vasile Vlad Cosmin : Dorește să încalce legea și cutuma pe care noi am respectat-o până acum.

Dl. Secretar : Să înțeleg că dorim să menținem punctele ?

Dl. Consilier Bărbos Vasile Vlad Cosmin : Dl. Sabo are prioritate față de proiectele pe care le inițiez eu ?

Are o altă regulă de a iniția proiectele ?

Dl. Secretar : În situația pe care o discutăm, dacă nu se dorește de către inițiator scoaterea de pe ordinea de zi se supune la vot proiectul de hotărâre în forma propusă.

Dl. Primar : Suntem în aceeași situație , în care dvs. consilierii locali, ați solicitat ședință extraordinară pentru piață. Ați solicitat-o în decembrie și contractul încetează la 31 ianuarie. Procedural ați procedat conform legii, am pus-o pe ordinea de zi și ca urmare , același lucru s-a întâmplat cu această ședință.

A fost convocată în termeni legali și vă rog să supuneți domnule președinte ordinea de zi la vot.

Dl. Consilier Bărbos Vasile Vlad Cosmin : Cred că o să atac la prefectură, îmi asum acest lucru.

Dl. Secretar : Sigur . O să se menționeze și în procesul verbal.

Dl. Primar : Executivul își asumă ordinea de zi.

Dl. Consilier Bărbos Vasile Vlad Cosmin : Într-o ședință ordinară se parcurg niște etape , și sunt niște referate la mijloc . Într-o ședință extraordinară nu se întâmplă acest lucru. Se strecoară puncte care în 4 ședințe nu au trecut , să treacă acum .

Vi se pare normal ?

Dl. Președinte : Supun la vot ordinea de zi, în forma propusă de executiv.

Pentru votează 12 consilieri : TRIF IULIA-MARIA, CORABEAN MIRCEA, DRAGAN EUGEN, OPREA IOAN, FARCAȘ DORIN, JUHOS TAMÁS, KOLCSAR STEFAN, MĂHĂLEAN LICĂ-PAUL, NESELEAN IOAN, APAHIDEAN SORINEL, SĂMĂRTEAN IULIU, ZEGREAN GRIGORE

Se abțin 4 consilieri locali : BĂRBOS VASILE VLAD COSMIN, CAZAN BOCICA RODICA, DRĂGAN IONEL-OVIDIU, HITICAȘ ANDREI-TIBERIU

Se trece la discutarea ordinii de zi .

Pct. 1 Referat și proiect de hotărâre privind aprobarea numărului estimativ de beneficiari ai tichetelor sociale pentru copiii proveniții din fam. defavorizate.

Doamna Caraba prezintă proiectul de hotărâre. Face mențiunea că a trecut un număr de 100 de copii după discuțiile pe care le-a avut doamnele directoare de la grădinițe.

Precizează că trecut un număr de copii în plus pentru că, în cazul în care părinții o să afle că se acordă tichete sociale o să-și trimită copii la grădiniță și să nu rămână fără tichete.

Discuții :

Dl. Consilier Drăgan Ovidiu : Hotărârea de Guvern în ce dată a apărut ?

Dna Caraba Rozsika : Hotărârea nr. 15 din 2016, dar am omis să scriu data exactă.

Dl. Consilier Drăgan Ovidiu : Am înțeles din Hotărârea de Guvern pe care am citit-o, că se aplică copiilor care trebuie să frecventeze grădinița și dvs. aveți date informative despre copii care frecventează grădinița . Sigur că și unii și alți provin din familii defavorizate. Hotărârea de Guvern vine în sprijinul celor care astăzi nu își trimit copiii la grădiniță.

Știu foarte bine că avem date despre cei care sunt la grădiniță și sunt săraci. Sigur că putem să completăm hotărârea cu alte cifre , așa o să și facem, dar vreau să vă întreb câți copii de grădiniță au mamele care sunt la ajutorul social? Care cu siguranță se încadrează și nu frecventează grădinița.

Dna Caraba Rozsika: sunt cei din Silivaș și din Hășdate .

În total avem 92 de dosare de ajutor social.

Dl. Consilier Drăgan Ovidiu : câți copii sunt. Aceste dosare poate au în spate 40 de copii.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și cu unanimitate de voturi- 16- se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 10/08.02.2015

Pct. 2 Referat și proiect de hotărâre privind completarea contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate a Municipiului Gherla și localităților componente Băița, Hășdate , Silivaș prin concesiune cu anexa cuprinzând bunurile de retur necesare îndeplinirii obiectului de activitate

Doamna Pop Simona prezintă proiectul de hotărâre.

Discuții :

Dl. Consilier Local Bărbos Vasile Vlad Cosmin : Doamna Simona vreau să vă întreb unde este buldoexcavatorul ?

Dna Pop Simona: Eu nu fac urmăriri generale prin oraș.

Dl. Consilier Local Bărbos Vasile Vlad Cosmin : Dar dvs. îl aveți în gestiune ?

Dna Pop Simona : Nu

Dl. Consilier Local Bărbos Vasile Vlad Cosmin : Atunci întreb executivul , unde este buldoexcavatorul ?

Dl. Borbel Ioan : Este într-un garaj la pompieri. Garajul de pe Aleea Brazilor. Acolo este conservat.

Dl. Consilier Local Bărbos Vasile Vlad Cosmin : De cât timp ?

Dl. Borbel Ioan : De un an și o lună. De când a plecat cel care l-a manipulat.

Dl. Consilier Local Bărbos Vasile Vlad Cosmin : Cred că sunteți sincer, aici în fața colegilor? Toți știm că lucrează.

Dl. Borbel Ioan : A lucrat. În toamnă, înainte de sărbători a fost adus.

Dl. Consilier Local Bărbos Vasile Vlad Cosmin : Primăria nu a prestat servicii conform tarifelor pe care noi le-am aprobat și doresc să -lvăd, la sfârșit, să mă duceți la fața locului.

Dl. Borbel : Da . Sigur.

Dl. Consilier Local Bărbos Vasile Vlad Cosmin: Sper că nu aveți nimic de obiectat, domnule primar.

Dl. Primar : Cu acceptul meu intrați acolo. După ce vă faceți cerere . Nu aveți ce căuta.

Dl. Consilier Local Bărbos Vasile Vlad Cosmin : Nu am ce să caut. Ați auzit stimați colegi. Nu avem ce căuta să vedem buldoexcavatorul primăriei.

Dl. Primar : Faci cerere și ți se aprobă.

Dl. Consilier Local Bărbos Vasile Vlad Cosmin : Îmi pare rău , colegii mei pentru că ridicăți mâna ca și primarul, îmi pare rău că nu ați înțeles niște lucruri sensibile care se întâmplă aici, abuzuri, inclusiv trecerea acestor puncte, s-a creat o cutumă , punctul meu a fost scos de pe ordinea de zi, trebuia și celelalte puncte care nu referate de urgență să fie scoase.

Dl. Primar : Luați Legea 215 și vedeți că greșiți. Când ați avut interesul să treceți piața ați respectat și ați convocat ședință extraordinară, la fel am convocat-o și noi.

Dl. Consilier Local Bărbos Vasile Vlad Cosmin : Am cerut , ca consilier să văd acel buldoexcavator. Acum în consiliu, să mergem să vedem toți colegii, să vedem dacă este acolo, să vedem cum este conservat.

Dl. Primar : Toți colegii puteți merge.

Dl. Consilier Local Bărbos Vasile Vlad Cosmin :Solicit o pauză se mergem să vad buldoexcavatorul.

Dl.Consilier Zegrean Grigore : De ce nu dăm drumul să folosească acea mașină. La ADP sunt mai multi soferi, dar trebuie grijite. Se va folosi orașul de el.

Dl. Consilier Local Bărbos Vasile Vlad Cosmin : Nu ați înțeles, tocmai că a lucrat.

Dl. Consilier Zegrean Grigore : A fost probabil ceva obligatoriu, o urgență.

Președintele de ședință acordă o pauză de 15 min. , iar câțiva consilieri se duc să vadă buldoexcavatorul

După pauză:

Dl. Consilier Local Bărbos Vasile Vlad Cosmin : Vreau să vă spun că este proaspăt spălat că încă curge apa de pe el, că a fost dat la ADP prin proces verbal. Nu știu dacă noi am aprobat să se dea prin acest fel. Sunt lucruri interesante. Știam dinainte de aceea am vrut să-l vedem.

Dl. Borbel Ioan : Domnule consilier, vă rog să mă credeți, pe cuvântul meu de om, că și eu gândesc ref. la buldo exact ca dvs. dar, nu a fost spălat, a fost spălat la începutul iernii când mi l-au adus. Apa pe care o vedeți. Ați văzut sunt niște fisuri pe sus.

Dl Consilier Local Drăgan Ovidiu : Este o problemă, este spart tavanul și curge apa pe acolo. Trebuie să avem grijă și acolo cu tavanul.

Dl. Președinte Juhos Tamas : Este păstrat în condiții nesigure. Asta este o problemă.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

13 consilieri locali votează **pentru** TRIF IULIA-MARIA, CORABEAN MIRCEA, DRAGAN EUGEN, OPREA IOAN, FARCAȘ DORIN, JUHOS TAMÁS, KOLCSAR STEFAN, MĂHĂLEAN LICĂ-PAUL, NESELEAN IOAN, APAHIDEAN SORINEL, SĂMĂRTEAN IULIU, ZEGREAN GRIGORE, CAZAN BOCICA RODICA,

Se abțin : BĂRBOS VASILE VLAD COSMIN, HITICAȘ ANDREI-TIBERIU

iar domnul DRĂGAN IONEL-OVIDIU **nu participă la vot.**

Se adoptă :

HOTĂRÂREA NR. 11/08.02.2016

Pct. 3 Referat și proiect de hotărâre privind aprobarea deschiderii unui acces auto și a unui acces pietonal la imobilul situat în Municipiul Gherla, str.

Reformei, F.N.

Domnul Morar Vasile prezinta proiectul de hotărâre.

Nefiind întrebări și discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și cu unanimitate de voturi se adoptă:

HOTĂRÂREA NR. 12/08.02.2016

Pc.t 4 Referat și proiect de hotărâre privind cumpărarea imobilului din Gherla str. 1 Decembrie 1918 nr. 16 jud. Cluj

Domnul Secretar prezinta proiectul de hotărâre.

Face precizarea că în hotărâre va fi introdusă o completare ,, Consiliul local își însușește raportul de evaluare.

DI Secretar : Noi am încercat să discutăm cu evaluatorul și ni s-a spus că pe marginea raportului de evaluare dacă putem să negociem și ni s-a spus că raportul de evaluare a fost însușit de către creditorii societății respective și nu mai poate fi modificat. Oricum raportul de evaluare este al II-lea întocmit, primul raport a fost de 70.000 de Euro, iar la 3 ani se face o nouă reevaluare.

Este a II-ua evaluare și în urma reevaluării prețul este de 45.500.

DI. Consilier Sămărtean Iuliu : este foarte bine că primăria dorește să cumpere. Dar există un proiect cu privire la această clădire pe care o cumpăram ?

DI. Primar : După achiziție , noi avem mai multe posibilități. Prima pe de care am dori să uzăm este să întocmim un SF sau un DALI. În acest sens deja am contactat un arhitect care este specializat în a efectua să facă SF sau DALI pentru că știți că este un monument istoric și numai acei care sunt acreditați , autorizați au dreptul să facă acest lucru. Există o sesiune de depuneri pe fonduri UE, pentru că pe fonduri europene dorim a se reabilita această clădire istorică, pentru că suma pe care ar necesita să o suporte Consiliul Local este foarte mare și numai pe fonduri europene putem să facem acest lucru. Sesiunea de depunere este martie-aprilie 2016, în acest sens după aprobarea dvs.noi o să și facem contractul în așa fel încât în 2-3 luni de zile să avem acel SF făcut ca să putem să-l depunem la ADR Nord Vest în ideea finanțării pe un proiect european.

Deci este linie de finanțare pentru reabilitare clădiri istorice.

DI. Consilier Sămărtean Iuliu: Ce destinație o să-i dăm ?

Dl. Primar : O să dăm o destinație la momentul potrivit. Noi am dori să rămână tot așa pentru tineret, dar în momentul în care o să apară ghidurile o să știm mai multe.

Dl. Consilier Sămărtean Iuliu : Să înțeleg că o să cuprindă și clădirea Clubului Tineretului.

Dl. Primar : Tot . Noi nu putem să spunem azi că o să dăm o anumită destinație, pentru că ghidurile nu au apărut, dar în momentul în care apar ghidurile noi trebuie să-i dăm o destinație care să fie pretabilă la accesare de fonduri UE.

Dl. Consilier Zegrean Grigore : Eu știu că clădirea din față este a primăriei, numai partea din spate unde a fost fabrica se cumpără.

Dl. Primar : Da

Dl. Consilier Zegrean Grigore: Și acelea sunt monumente istorice?

Dl. Primar : Da

Se spune la vot proiectul de hotărâre. Toți consilierii prezenți votează pentru.

HOTĂRÂREA NR. 13/08.02.2016

Pct. 5 Referat și proiect de hotărâre privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 450 mp. din Gherla str. Fizeșului FN concesionat prin contractul de concesiune nr.9/06.08.1993

Domnul Secretar prezintă proiectul de hotărâre.

Nefiind întrebări și discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și cu unanimitate de voturi se adoptă:

HOTĂRÂREA NR. 14/08.02.2016

Lucrările ședinței au luat sfârșit.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

JUHOS TAMAS

SECRETAR

MIHAI ROTAR

Întocmit:

Balint Adriana

Ședința extraordinară a consiliului local a început la ora 16.00 și s-a terminat la 17.10. La ședință au participat 16 consilieri locali : TRIF IULIA-MARIA, CORABEAN MIRCEA, DRAGAN EUGEN, OPREA IOAN, FARCAȘ DORIN, JUHOS TAMÁS, KOLCSAR STEFAN, MĂHĂLEAN LICĂ-PAUL, NESELEAN IOAN, APAHIDEAN SORINEL, SĂMĂRTEAN IULIU, ZEGREAN GRIGORE, BĂRBOS VASILE VLAD COSMIN, CAZAN BOCICA RODICA, DRĂGAN IONEL-OVIDIU, HITICAȘ ANDREI-TIBERIU

Din partea executivului a participat dl. primar, dl. secretar, dl. Morar Vasile, dl. Borbel Ioan, dna Pop Simona, dna Balint Adriana.